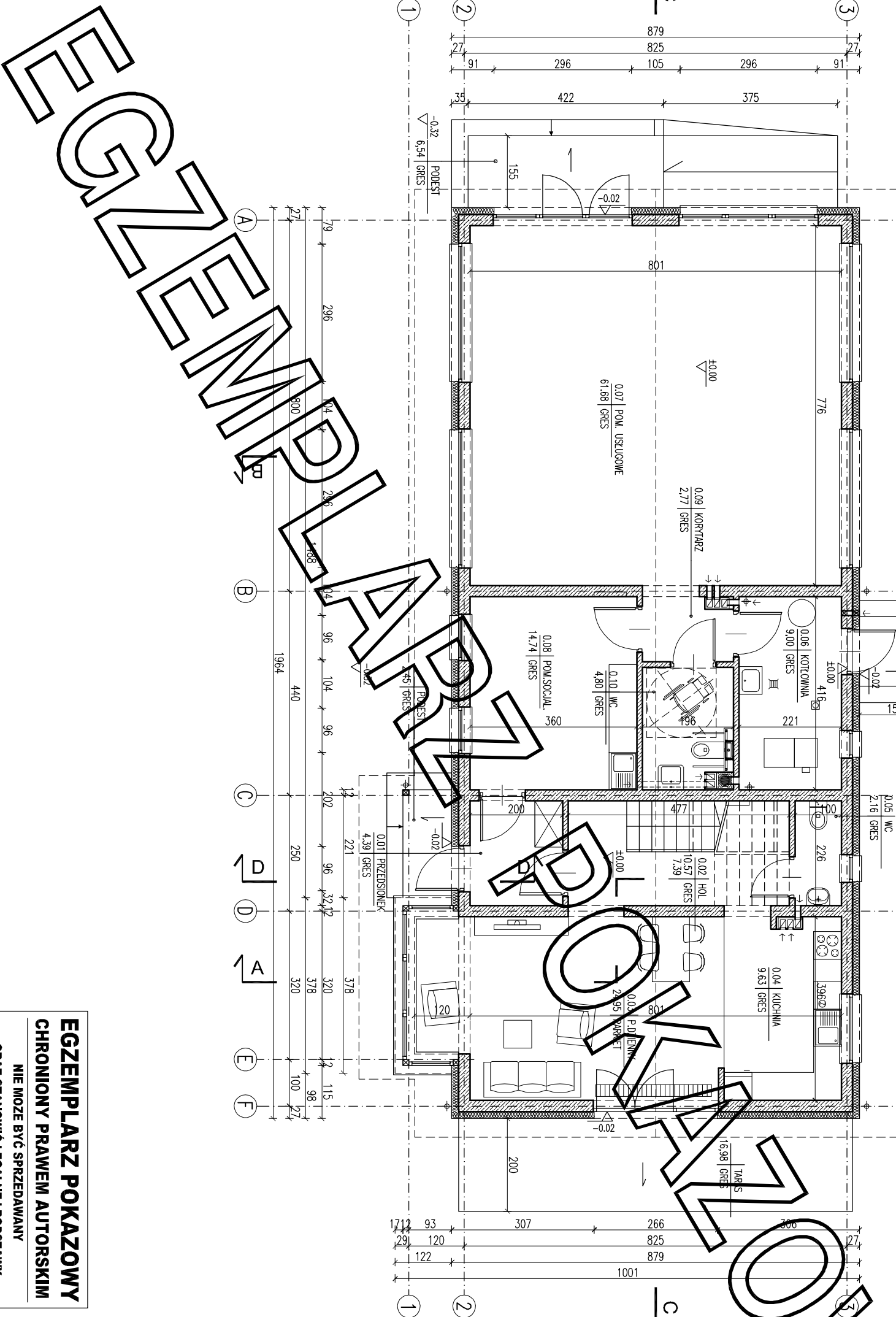




**NIE MOŻE BYĆ SPRZEDAWANY  
ORAZ STANOWIĆ LEGALNEJ PODSTAWY  
POZWOLENIA NA BUDOWE I INNYCH DECYZJI**

**Powielanie i kopiowanie bez zezwolenia zabronione**  
Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. (t.j.ech. Dz.U. z 2000r. Nr.80 poz.904)

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI |                                             |                             |                              |
|-------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| CZĘŚĆ USŁUGOWA          |                                             |                             |                              |
| Lp.                     | Nazwa pomieszczenia                         | pow.netto [m <sup>2</sup> ] | pow.użytk. [m <sup>2</sup> ] |
| PARTER                  |                                             |                             |                              |
| 0.07                    | pomieszczenie usługowe                      | 61,68                       | 61,68                        |
| 0.08                    | pom. socjalne                               | 14,74                       | 14,74                        |
| 0.09                    | korridor                                    | 2,77                        | 2,77                         |
| 0.10                    | wc                                          | 4,80                        | 4,80                         |
|                         | <b>Razem część usługowa / bez kotłowni</b>  | <b>83,99</b>                | <b>83,99</b>                 |
| 0.06                    | kotłownia                                   | 9,00                        | 9,00                         |
|                         | <b>Razem część usługowa</b>                 | <b>92,99</b>                | <b>92,99</b>                 |
|                         | <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - bez kotłowni</b> |                             | <b>83,99</b>                 |

| CZĘŚĆ MIESZKALNA             |                       |                   |                   |
|------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lp.                          | Nazwa pomieszczenia   | pow. netto        | pow. użytk.       |
|                              |                       | [m <sup>2</sup> ] | [m <sup>2</sup> ] |
| PARTER                       |                       |                   |                   |
| 0.01                         | przedsiomek           | 4,39              | 4,39              |
| 0.02                         | hol                   | 10,57             | 7,39              |
| 0.03                         | p.dzienny             | 24,95             | 24,95             |
| 0.04                         | kuchnia               | 9,63              | 9,63              |
| 0.05                         | wc                    | 2,16              | 2,16              |
|                              | <b>RAZEM parter</b>   | <b>51,70</b>      | <b>48,52</b>      |
| PODDASZE                     |                       |                   |                   |
| 1.01                         | kl.schodowa           | 11,26             | 11,26             |
| 1.02                         | pokój                 | 16,98             | 13,29             |
| 1.03                         | pokój                 | 18,81             | 13,89             |
| 1.04                         | pokój                 | 19,31             | 14,26             |
| 1.05                         | korytarz              | 4,32              | 4,32              |
| 1.06                         | pokój                 | 63,60             | 48,95             |
| 1.07                         | łazienka              | 11,88             | 7,91              |
|                              | <b>RAZEM poddasze</b> | <b>146,16</b>     | <b>113,88</b>     |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                       |                   | <b>162,40</b>     |
| Razem część mieszkalna       |                       | 197,86            | 162,40            |

Powierzchnie i kubatury policzone według normy PN-ISO 9836: 2015 -12  
Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie  
szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

|                                                |                        |
|------------------------------------------------|------------------------|
| Pz-powierzchnia zabudowy                       | 179,72 m <sup>2</sup>  |
| Pc-powierzchnia całkowita                      | 352,73 m <sup>2</sup>  |
| Kbz-kubatura brutto zamkniętych części budynku | 1291,64 m <sup>3</sup> |

|                         |                                                                       |             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|
| ARANŻACJA PARTERU       |                                                                       | SKALA 1:100 |
| PROJEKT MURATOR         |                                                                       | BRANŻA      |
| OBIEKT                  | BUDYNEK USŁUGOWY Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ                                 | ARCH.       |
| ADRES BUDOWY            |                                                                       |             |
| AUTOR PROJEKTU          | mgr inż. arch. Ewa Dąbrowska<br>upr.nr BC. 00007/2004                 | POSIS       |
| SPRAWDZAJĄCY PROJEKT    | mgr inż. arch. Krzysztof Słupczewski<br>nr ew. upr. inż. arch. 192/04 | POSIS       |
| ADAPTUJĄCY              |                                                                       | POSIS       |
| WZGLĘDNY AUTOR PROJEKTU | W.M. MURATOR PROJEKT                                                  | nr rys. A1g |